



276 600 €

Maison Bouvines 4 pièces 75 m<sup>2</sup>

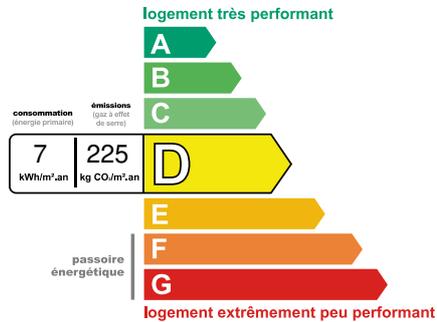
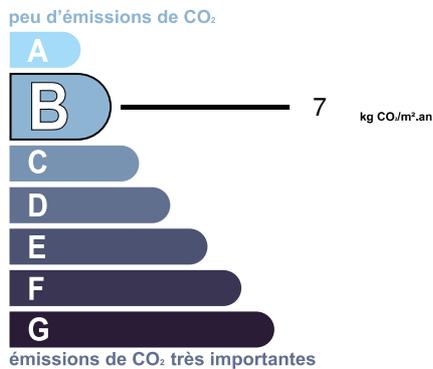
03 20 06 61 61

Nestenn Marcq en Baroeul  
5 Avenue de la Marne  
59700 Marcq en Baroeul

## N° Mandat : 50 / Réf : 205

A Bouvines, votre agence vous propose, en exclusivité, une maison de 75 m<sup>2</sup>, se composant : - au rez-de-chaussée, d'un salon de 27 m<sup>2</sup> donnant sur un superbe jardin arboré et clôturé, d'une cuisine indépendante, aménagée et équipée, d'une chambre, d'une salle de bains et d'un WC, - à l'étage, de deux chambres. Deux places de parking viennent compléter ce bien immobilier.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 040 € et 1 460 € au 01/01/2021.

\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



**nestenn**  
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES