



169 500 €

Appartement La Madeleine 2 pièces 55 m²

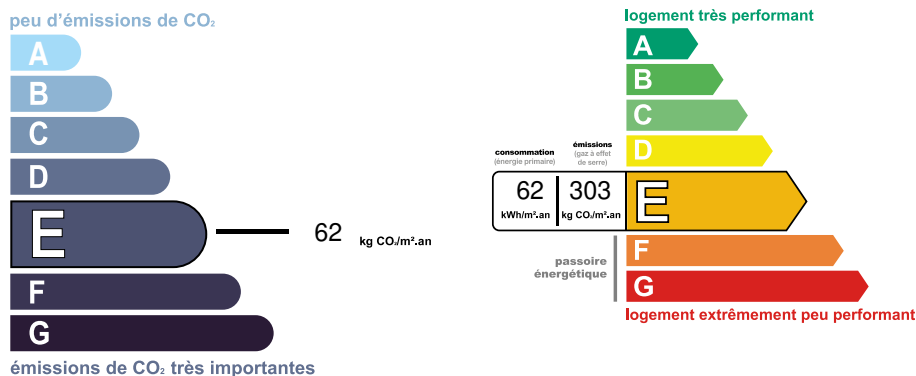
03 20 06 61 61

Nestenn Marcq en Baroeul
5 Avenue de la Marne
59700 Marcq en Baroeul

N° Mandat : 98 / Réf : 322

A proximité des commerces et du Vieux-Lille, à hauteur de l'arrêt de bus Chaufour, dans une résidence sécurisée de 15 étages, avec gardien, votre agence vous propose, en exclusivité, un appartement de type T2, au 3^{ème} étage, avec ascenseur. Ce bien comprend une entrée, un séjour avec loggia, une cuisine ouverte, aménagée et équipée, un cellier, un dégagement, une chambre, une salle d'eau et un WC. Au deuxième sous-sol, un stationnement couvert complète le bien. A visiter sans tarder.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 950 € et 1 340 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur